



積水ハウスグループの高齢者向け賃貸住宅

グランドマスト

積水ハウスグループの
自立型 サービス付き高齢者向け住宅

新築

グランドマスト西大宮

恵まれた生活環境の中で、元気な高齢者の皆様が自分らしく生き活きと過ごせる住まいです



2018年3月
入居開始
予定

JR川越線
「西大宮」駅から
徒歩10分
全33戸

事前予約制

各時間帯 先着5組様

入居説明会・内覧会

開催日

2018年 **2/15(木)・16(金)**



申込締切 2月13日(火)18:00締切



※写真、パースなどはイメージです

※定員になり次第締め切らせていただきます。
※予約制となっておりますので事前のお申込みをお願い致します。

午前の部

午後の部

受付開始	9:45	13:45
入居説明会	10:00~10:30	14:00~14:30
内覧会	10:30~12:00	14:30~16:00

会場 **グランドマスト西大宮**
埼玉県さいたま市西区西大宮3-40-2



交通: JR川越線「西大宮」駅より 徒歩10分

内覧会のお問い合わせは

0120-14-6186
(通話無料)

営業時間/10:00~20:00 定休日/年中無休(年末年始除く)

サービス付き
高齢者向け住宅募集センター

仲介 埼玉県知事(1)第23251号

埼玉ロイヤル株式会社

埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-6-2 そごう大宮店 10階 営業時間/9:00~20:00



施工 **積水ハウス株式会社 埼玉南支店**

貸主 **積和グランドマスト株式会社**

〒151-0053 東京都渋谷区代々木2-1-1 新宿メインタワー TEL 03-5350-3900

物件概要

●名称/グランドマスト西大宮 ●所在地/〒331-0078 埼玉県さいたま市西区西大宮3-40-2 ●交通/JR川越線「西大宮」駅から徒歩10分 ●総戸数/33戸 ●土地・建物/非所有 ●専有面積/37.22㎡~61.58㎡ ●構造・階数/鉄骨造・3階建 ●建物用途/サービス付き高齢者向け住宅【登録番号さ160004】 ●建物竣工/2018年1月 ●入居開始予定/2018年3月20日(予定) ●賃料(月額)/95,000円~146,000円 ●共益費(月額)/25,000円 ●生活支援サービス費/ご入居者1人の場合:37,800円(税込)、2人入居の場合:56,700円(税込) ●敷金/月額賃料の3ヶ月分:285,000円~438,000円 ●食事提供サービス/朝食540円・夕食864円(税込) ●契約形態/賃貸借契約 ●仲介手数料/月額賃料の1.08ヶ月分(税込) ●取引形態/貸主:積和グランドマスト株式会社、仲介:埼玉ロイヤル株式会社 ●設計・施工/積水ハウス株式会社 ●広告有効期限/2018年3月末

※ご入居に当たっては家財保険にご加入いただけます。 ※ご入居に当たっては連帯保証人・身元引受人をご親族よりお一人立ていただけます。
※専有面積、賃料(月額)、敷金(月額賃料の3ヶ月分)は全戸数33戸の最小~最大を表示しております。 ※電気・ガス・水道使用料が別途必要です。