



積水ハウスグループの高齢者向け賃貸住宅

グランドマスト 積水ハウスグループの自立型 サービス付き高齢者向け住宅

グランドマスト 浜田山

無料
随時受付中 **モデルルーム見学随時受付中**
予約制

「自分のことは自分でできる。これからも自分でしたい。」そんな方に向けた高齢者向け賃貸住宅。



居室 (モデルルーム)



食堂



アクセス

京王井の頭線「浜田山」駅より 徒歩約 **15** 分

東京メトロ丸の内線「南阿佐ヶ谷」駅より 徒歩約 **17** 分

バス

関東バス「中野」駅南口「荻窪」駅南口

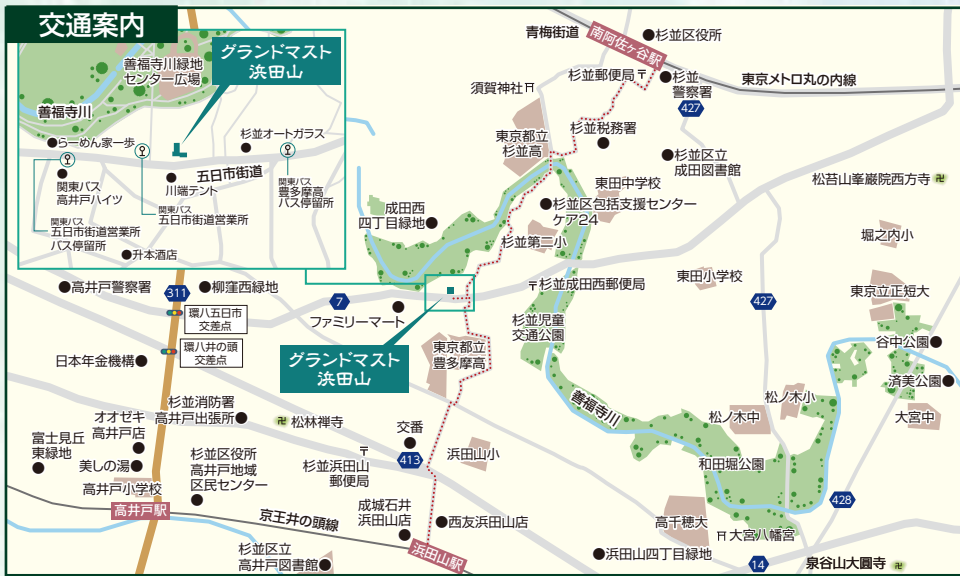
「吉祥寺」駅北口「高円寺」駅南口から、

「五日市街道営業所」下車徒歩 **2** 分 (100m)

コミュニティバス「浜田山」駅前バス停より

コミュニティバス「すぎ丸」けやき路線

「成田西子供園前」下車徒歩 **4** 分



空室状況の
お問い合わせは

0120-117-258
(通話無料)

東京都知事免許(10)第39368号(一)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員(公財)日本賃貸住宅管理協会会員

〈仲介〉 **I・H・I 株式会社イチイ**

〒160-0022 東京都新宿区新宿6-7-1
営業時間/電話受付 9:00~18:00 定休日/毎週日曜日

〈貸主〉



国土交通大臣(1)第9129号(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

積和グランドマスト株式会社

〒151-0053 東京都渋谷区代々木2-1-1 新宿メインタワー
TEL:03-5350-3900

物件概要

●所在地/東京都杉並区成田西3-16-2 ●交通/京王井の頭線浜田山駅から徒歩15分 ●土地・建物/非所有 ●募集戸数/5戸 ●専有部分/43.77㎡~50.94㎡(バルコニー・MBは含まない) ●構造・階数/重量鉄骨造・地上3階建 ●建物用途/サービス付き高齢者向け住宅(登録番号 第14034号) ●建物竣工/平成28年3月 ●賃料(月額)/166,000円~208,000円 ●管理費(月額)/26,000円 ●生活支援サービス費(月額)/ご入居1名の場合:33,000円(税別)、2名の場合:48,000円(税別) ●敷金/月額賃料の3ヶ月分:498,000円~624,000円 ●食事提供サービス/朝食500円(税別)・夕食800円(税別) ●契約形態/普通賃貸借契約 ●仲介手数料/月額賃料の1ヶ月分(税別) ●取引形態/貸主:積和グランドマスト株式会社、仲介:株式会社イチイ ●設計・施工/積水ハウス株式会社 ●広告有効期限/2017年9月末日

※ご入居にあたっては家財保険にご加入いただけます。 ※ご入居にあたっては連帯保証人・身元引受人をご親族よりお一人立ていただけます。

※専有面積、賃料(月額)、管理費(月額)、敷金(月額賃料の3ヶ月分)は募集戸数の最小~最大を表示しております。(2017年6月23日時点)

※当物件には駐車場のご用意がない為、公共交通機関でご来場されるか周辺のコインパーキングをご利用ください。